

Số: /TB-THADS

Vĩnh Long, ngày 01 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 70/2025/DSST ngày 14 tháng 4 năm 2025 của Tòa án nhân dân quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ; Quyết định thi hành án số 1425/QĐ-CCTHADS ngày 20/6/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long; Quyết định thi hành án số 1430/QĐ-CCTHADS ngày 20/6/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long; Quyết định số: 235/QĐ-THADS ngày 19 tháng 8 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long về việc giao Phòng nghiệp vụ và tổ chức Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long tổ chức thi hành án.

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 24/2024/DSST ngày 29 tháng 3 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long; Quyết định thi hành án số: 1048/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 5 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long; Quyết định số: 01/QĐ-CTHADS ngày 10 tháng 02 năm 2025 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long về việc rút hồ sơ thi hành án.

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 25/2024/DSST ngày 29 tháng 3 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long; Quyết định thi hành án số: 1049/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 5 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long; Quyết định số: 02/QĐ-CTHADS ngày 10 tháng 02 năm 2025 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long về việc rút hồ sơ thi hành án.

Căn cứ Quyết định Về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 02/QĐ-THADS ngày 06/11/2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long.

Căn cứ Thông báo số: 88/TB-THADS ngày 26/11/2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long thông báo kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá, như sau:

Sau khi hết thời hạn nộp hồ sơ theo thông báo nêu trên, Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long đã chọn hồ sơ đăng ký thẩm định giá tài sản kê biên của Công ty Cổ phần Dịch vụ Thẩm định giá HTH. Địa chỉ trụ sở chính: Số 370, Cách Mạng Tháng 8, phường Nhiêu Lộc, thành phố Hồ chí Minh – Công ty có Chi nhánh tại

Vĩnh Long (Địa chỉ: số A284, tổ 15, khóm Vĩnh Hòa, phường Tân Ngãi, tỉnh Vĩnh Long) để thẩm định giá tài sản kê biên là Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 342, tờ bản đồ số 48, diện tích 9.455,9m², loại đất trồng cây lâu năm, tọa lạc tại phường 9, thành phố Vĩnh Long, tỉnh Vĩnh Long (nay là phường Long Châu, tỉnh Vĩnh Long) do ông Phạm Xuân Giang đứng tên sử dụng (theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành DC 542645, số vào sổ cấp GCN: CS14887, do Sở tài nguyên và Môi trường tỉnh Vĩnh Long cấp ngày 15/12/2021, chỉnh lý sang tên ông Phạm Xuân Giang ngày 26/01/2022). Tài sản gắn liền trên đất là tường rào cao khoảng 2,8 mét vị trí nằm trên ranh thửa đất, kết cấu chủ yếu của hạng mục công trình là dạng hàng rào có móng khung cột bê tông cốt thép, tường rào xây gạch D100 tô hai mặt, tổng mét vuông xây dựng tường rào khoảng 1.064,4m².

Qua kiểm tra, đánh giá hồ sơ năng lực theo tiêu chí lựa chọn, Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long xét thấy Công ty Cổ phần Dịch vụ Thẩm định giá HTH – Chi nhánh tại Vĩnh Long đáp ứng đầy đủ các yêu cầu theo nội dung Thông báo Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

Vì vậy, Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long đề nghị Công ty Cổ phần Dịch vụ Thẩm định giá HTH – Chi nhánh tại Vĩnh Long ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản nêu trên.

Thi hành án dân sự tỉnh Vĩnh Long thông báo đến các đương sự và Công ty Cổ phần Dịch vụ Thẩm định giá HTH – Chi nhánh tại Vĩnh Long được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT THADS tỉnh Vĩnh Long;
- Công ty Cổ phần Dịch vụ Thẩm định giá HTH – Chi nhánh tại Vĩnh Long;
- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Lương Nguyễn Trọng Nghĩa